



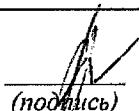
Акционерное общество
«ЛОЭСК - Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»

197110, Санкт-Петербург, Песочная набережная, д. 42, Лит. А, тел.: 334 47 47 факс: 334 47 48 email: corp@loesk.ru
ИНН 4703074613 КПП 470601001 ОГРН 1044700565172 Юр. адрес: 187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладужская д. 3А

В администрацию
Кировского муниципального района
Ленинградской области

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Кировского муниципального района Ленинградской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «ЛОЭСК- Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»
2.2	Сокращенное наименование	АО «ЛОЭСК»
2.3	Организационно правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладужская, д. 3А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197110, Санкт-Петербург, Песочная набережная, дом 42, Лит. А
2.6	Адрес электронной почты	corp@loesk.ru
2.7	ОГРН	1044700565172
2.8	ИНН	4703074613
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Лазутченко
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Александровна
3.2	Адрес электронной почты	corp@loesk.ru
3.3	Телефон	+7 (812) 334 47 47 доб. 1510
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 233/2026 от 01.01.2026 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):	

	- Переоформление права аренды земельного участка с кадастровым номером 47:16:0801006:177 по договору аренды от 07.11.2019 № 3006-з на публичный сервитут в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ для эксплуатации, проведения капитального ремонта для безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства местного значения «здание ТП-1», кадастровый номер 47:16:0801001:751.	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) -	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута АО «ЛОЭСК» является собственником объекта электросетевого хозяйства «здание ТП-1», кадастровый номер 47:16:0801001:751, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Кировский, г.п. Мгинское, гп. Мга, ул. Майора Жаринова, стр. 11а. Право собственности зарегистрировано 11.06.2010, номер государственной регистрации 47-78-20/007/2010-205. Год постройки объекта — 1958. Объект электросетевого хозяйства здание ТП-1, расположен на земельном участке с кадастровым номером 47:16:0801006:177 по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Мгинское городское поселение, г.п. Мга, ул. Майора Жаринова, 11а, правообладатель – Администрация Кировского муниципального района Ленинградской области. АО «ЛОЭСК» использует земельный участок 47:16:0801006:177 на праве аренды по договору от 07.11.2019 № 3006-з (учетный номер 00-1208/2019 АРХ). Контрагент по договору: Администрация Мгинского ГП Кировского МР (КУМИ Кировского МР ЛО). Право собственности заявителя на объект зарегистрировано до 1 сентября 2018 года. На основании пунктов 1 и 2 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ заявитель просит переоформить имеющееся право аренды земельного участка на публичный сервитут в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации. Публичный сервитут необходим для эксплуатации, проведения капитального ремонта для безопасной эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. Необходимость сервитута связана с использованием указанного объекта. Объект имеет местное значение. Ходатайство направляется в орган местного самоуправления, указанный в пункте 1, в соответствии со статьей 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации и пунктом 8 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ. Испрашиваемая площадь публичного сервитута составляет 126 кв. м. Его границы совпадают с границами земельного участка с кадастровым номером 47:16:0801006:177 и приведены в прилагаемых графических материалах и электронном описании границ. Прошу установить публичный сервитут в порядке переоформления права аренды с прекращением права аренды земельного участка с кадастровым номером 47:16:0801006:177 по договору от 07.11.2019 № 3006-з на основании решения об установлении публичного сервитута в соответствии с пунктом 2 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ, поскольку сервитут устанавливается в случае, предусмотренном пунктом 1 указанной статьи.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) —	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	47:16:0801006:177

10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): Право собственности АО «ЛОЭСК» на объект «здание ТП-1», кадастровый номер 47:16:0801001:751; дата государственной регистрации права — 11.06.2010, номер регистрации — 47-78-20/007/2010-205.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате PDF; 2. Сведения о границах публичного сервитута в формате XML; 3. Схема расположения границ публичного сервитута в формате PDF; 4. Доверенность от 01.01.2026 № 233/2026.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 <u>Н.А. Лазутченко</u> (инициалы, фамилия)	« 14 » 10 2026 г.