

Пояснительная записка

Об итогах работы муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства и технического обеспечения» муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области за 2016 год.

ИНН 4706030886 КПП 470601001 ОГРН 1104706001553ОКПО 65537403
ОКАТО 41225554000 ОКТМО 41625154ОКОГУ 49007 ОКФС 14 ОКОПФ 72
ОКВЭД 70.32.2 Юридический адрес: Ленинградская обл., Кировский район,
п. Мга, Советский пр.61.

Учредительным документом Учреждения является Устав.

Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства и технического обеспечения» создано на основании решения совета депутатов МО Мгинское городское поселение от 02.07.2010 № 32 «О создании муниципального учреждения» и в соответствии с постановлением администрации МО Мгинское городское поселение от 18.07.2011 № 211 «О создании муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства и технического обеспечения».

Учреждение создано с целью обеспечения исполнения полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения, определенных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также выполнять следующие виды деятельности:

- осуществление строительного контроля;
- проведение технического надзора;
- разработка технических заданий, смет, технической и отчетной документации, проверка смет;
- осуществление функций заказчика-застройщика.

В 2012 году при МКУ «УЖКХ ТО» была создана единая дежурно-диспетчерская служба, а с 01.11.2013 она преобразована в ЕДДС с численностью персонала 5 единиц. Основными задачами ЕДДС являются: владение полной информацией по объектам, расположенным на территории МО Мгинское городское поселения, независимо от форм собственности и направленности, оперативное принятие мер по ликвидации любых сбоев в функционировании объектов жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи, оповещение населения при возникновении природных и

техногенных катаклизмов, связь с ЕДДС Кировского муниципального района.

- принято заявок от населения – 662;
- выполнено заявок 662;
- ведётся ежедневная подготовка сведений в прокуратуру.

За 2016 год учреждением были выполнены следующие работы:

- составлены технические задания для проведения аукционов и конкурсов в количестве -62 шт.;
- составлены сметы на различные виды ремонтов и услуг в количестве -107 шт.

Осуществлен строительный контроль за капитальным ремонтом и ремонтом объектов:

- по устройству барьерного и пешеходного ограждения тротуара по ул. Железнодорожная в районе ул. Ленинградская
- по устройству искусственной дорожной неровности на ул. Связи у д.6 и ул. Дзержинского возле школы, устройство барьерных ограждений на ул. Связи у д.6 в г.п. Мга.
- по ремонту квартиры по адресу: г.п. Мга, ул. Связи, д.4, кв.10
- на снос аварийного жилого дома по адресу: г.п.Мга, ул. Болотная, д.16а
- на снос аварийного жилого дома по адресу: г.п. Мга, ул. Донецкая, д.4
- на выполнение работ по сносу аварийного жилого дома по адресу: г.п. Мга, ул. Колпинская, д.8
- по ремонту пешеходной дорожки во дворе дома №44 по Комсомольскому пр., в г.п. Мга
- по ремонту участка дороги по ул. Пушкинская от д.№9 до перекрёстка ул. Синявинская
- на снос сараев у здания МКУК «КДЦ «Мга» в г.п. Мга
- по ремонту дворовой территории д. 57 по ул. Железнодорожная в п. Мга
- по ремонту в здании администрации, по адресу: г.п. Мга, Советский пр., д.61

- по ремонту тротуара по ул. Железнодорожная в г.п. Мга от ул. Пролетарская в сторону ул. Ленинградская
- на приобретение и установку детского игрового комплекса по адресу: г. п. Мга. ул. Железнодорожная. д.71
- на приобретение и установку спортивного комплекса и обустройство площадки под комплекс в п. Старая Малукса
- на выполнение работ по ремонту жилого помещения (квартиры) муниципального жилищного фонда социального использования, по адресу: д. Муя, д.1, кв.4
- на выполнение: "Ремонт тротуара по ул. Димитрова в г.п. Мга"
- на выполнение работ по ремонту дворовой территории д.29 и дворовой территории д.29 по ул. Новоселов п. Старая Малукса
- на текущий ремонт асфальтобетонного покрытия участка автомобильной дороги по Комсомольскому проспекту от д. №56 до д. №64 в г.п. Мга
- на выполнение работ по ремонту жилого помещения (квартиры) муниципального жилищного фонда социального использования по адресу: п. Старая Малукса, ул. Новоселов, д.2, кв.12
- по ремонту участка автомобильной дороги по Комсомольскому пр. (от Хвойного пер.до дома № 56) в г.п. Мга;
- по устройству подъезда с оборудованием площадки для забора воды из реки Войтоловка в дер. Войтолово;
- по ремонту дороги по ул. Клубная в дер. Муя;
- по ремонту дороги от д.№ 22 в сторону увеличения в п. ст. Сологубовка;
- по ремонту дороги в сторону ж/д платформы от дер. Турышкино;
- по ремонту дороги по 2 линии от д.№ 21 в сторону увеличения в пос. Михайловский;
- по устройству дороги по ул. Речная от д. № 20 в сторону увеличения и по ул. Луговая от д. № 1 до д. № 3 в дер. Славянка;
- по ремонту дороги по ул. Речная от д. № 39а в сторону уменьшения в дер Сологубовка;

- по ремонту дороги по ул. Лесная от д. № 6 в сторону в сторону увеличения в п. Новая Малукса;
- по ремонту дороги по ул. Речная от д. № 1 в сторону увеличения в д. Березовка;
- по ремонту дороги по ул. Школьная от д. №30 до д. № 33 в п. Апраксин;
- по ремонту дороги по ул. Лесная от д. № 16 в сторону уменьшения и от ул. Сосновая 24 до ул. Лесная в п. Новая Малукса;
- по ремонту тротуара у д. № 2 по ул. Новоселов в п. Старая Малукса;
- по капитальному ремонту участка тепловых сетей и трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-1 до ТК-2 по шоссе Революции г.п. Мга;
- по капитальному ремонту участков тепловых сетей:
от ТК-20 до ТК-А по ул. Майора Жаринова;
от ТК -11 до ТК-12 по пр. Красного Октября;
от ТК-24 до ввода в здание МКУК «КДЦ Мга».
- по организации уличного освещения в дер. Кирсино;
- по организации уличного освещения по ул. Клубная в дер. Муя;
- по организации уличного освещения от д. № 44 до д. № 62 в п. ст. Сологубовка;
- по организации уличного освещения в дер. Иваново;
- по организации уличного освещения в п. Новая Малукса;
- по организации уличного освещения в п. Старая Малукса (подход к ж/д станции);
- по организации уличного освещения в п. Михайловский;
- по устройству пожарного водоема за д. № 131 в дер. Лезье;
- по ремонту двух колодцев в п. Старая Малукса: ул. Первомайская у д. № 29 и ул. Боровая у д. № 3;
- по ремонту пожарного водоема в дер. Пухолово, ул. Огородная, в районе д. № 1;
- по оборудованию детской площадки в дер. Пухолово у д. № 105;

- по асфальтированию площадки у пожарного водоема и контейнерной площадки у д. № 15 в дер. Иваново;
- пройдена государственная экспертиза, получено положительное заключение сметной документации по объекту: «Система водоснабжения деревень Сологубовка, Лезье Мгинского городского поселения Кировского района Ленинградской области», проведена негосударственная экспертиза сметной документации на ремонт участка автомобильной дороги по Комсомольскому пр. (от Хвойного пер. до дома №56), по ремонту котла ДКВР 2,5/13 в пос. Старая Малукса, по капитальному ремонту участка тепловых сетей и трубопроводов горячего водоснабжения от ТК-2 до ТК-3 по шоссе Революции г.п. Мга, участков тепловых сетей: от ТК-20 до ТК-А по ул. Майора Жаринова; от ТК -11 до ТК-12 по пр. Красного Октября; от ТК-24 до ввода в здание МКУК «КДЦ Мга».
- по исполнению муниципальных контрактов с ООО «Ритм-Плюс К», МУП «МгаКомСервис», ООО «ПетербургЭлектромонтаж».

Выдано разрешений на производство земляных работ в количестве 70 шт. Рассмотрены и подготовлены ответы 662 по обращениям граждан; Рассмотрены и подготовлены ответы на письма юридических лиц в количестве 2626 шт.;

Выдано 203 разрешение на захоронение на гражданских кладбищах муниципального образования Мгинское городское поселение.

1. Разработаны и реализованы муниципальные программы:

1.1. «Развитие части территории муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.2. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.3. «Содержание и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах населенных пунктов муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.4. «Содействие развитию части территории г.п. Мга, являющегося административным центром муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.5. «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.6. «Борьба с борщевиком Сосновского на территории муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.7. «Безопасный город» на территории муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.8. «Благоустройство и содержание территории и объектов муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

1.9. «Газоснабжение и газификация МО Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»

В связи с изменением объемов финансирования или перечня мероприятий во все муниципальные программы своевременно вносились необходимые изменения.

По муниципальным программам все бюджетные средства освоены в соответствии с перечнем запланированных мероприятий.

2. Разработаны административные регламенты предоставления муниципальной услуги по:

2.1. «Выдача разрешений на захоронение и подзахоронение на общественных кладбищах муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»;

2.2. «Выдача разрешения на производство земляных работ».

Вносились изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на снос или пересадку зеленых насаждений».

2.3. Внесены изменения в административный регламент предоставления администрацией муниципального образования Мгинское городское поселение муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения», утвержденный постановлением администрации муниципального образования Мгинское городское поселение от 05.05.2015 № 217

3. Сбор и подготовка информации о техническом состоянии МКД, расположенных на территории муниципального образования Мгинское городское поселение, посредством заполнения программно-информационного комплекса РИАС ЖКХ («АИС Город»), согласно Приложения №3 к Порядку сбора информации и представления данных о

техническом состоянии МКД к приказу комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области от 13.03.2014 №3.

4. Сопровождение реализации на территории муниципального образования Мгинское городское поселение региональной программы капитального ремонта общего имущества МКД в 2016 году:

4.1. Включены в краткосрочные муниципальные планы реализации программы в 2016 году: крыша д.6, ул. Майора Жаринова, г.п. Мга;

4.2. Разработаны краткосрочные планы на 2017 год: капитальный ремонт фасада д.6, ул. Майора Жаринова и капитальный ремонт фасада и крыши д.4, ул. Майора Жаринова, г.п. Мга.

4.3. подготовка документации, писем, протоколов, смет, технических заданий, дефектных ведомостей по домам, включенным в программу капремонта общего имущества МКД;

4.4. проведение общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Мгинское городское поселение, для решения вопроса о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, рассмотрения предложений регоператора по капитальному ремонту общего имущества МКД;

4.5. взаимодействие с региональным оператором «Фонд капитального ремонта общего имущества МКД на территории Ленинградской области», проведение ежемесячной сверки и т.п.;

5. Техническое сопровождение программы по расселению аварийных жилых домов на территории муниципального образования Мгинское городское поселение: г.п. Мга, ул. Болотная, д.16а, д.18, д.20; ул. Донецкая, д.4; ул. Колпинская, д.8. Еженедельная проверка хода строительства с фотофиксацией работ, подготовка отчетной документации (еженедельной, ежемесячной, квартальной), взаимодействие с комитетом по строительству Ленинградской области;

6. Разработаны проекты решений Советом депутатов:

6.1. «Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области»;

6.2. «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда»

7. Разработана и утверждена программа «О проведении проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к устойчивому функционированию в отопительный период 2016-2017 годов на территории муниципального образования Мгинское городское поселение».

Произведены проверки, подготовлены и выданы акты готовности и паспорта готовности на работу в зимних условиях 118 жилых домов, 5-ти теплоснабжающих организаций, 2 детских дошкольных учреждений, 2 школ, 1 лечебного учреждения, 20 прочих потребителей, получен паспорт готовности муниципального образования Мгинское городское поселение в Северо-Западном Управлении «Росстехнадзор», с июня по октябрь месяцы отчетность по форме ЖКХ1-зима

Осуществлен контроль за работой всех предприятий жилищно-коммунального комплекса в зимний период 2015-2016 гг.

8. Подготовлена заявка на получение финансовых средств из бюджета Ленинградской области в 2017 году на разработку проектно-сметной документации по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных гражданам (членам многодетных семей) в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года №105-оз в массиве индивидуальной жилой застройки п. Михайловский.

9. Участие в работе межведомственной комиссии МО Мгинское городское поселение по обследованию жилищного фонда.

Газификация МО Мгинское городское поселение в 2016 году велась в соответствии с разработанной и утвержденной 23 ноября 2015 года №626 муниципальной целевой программой «Газоснабжение и газификация муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области».

1. Получены свидетельства о государственной регистрации права собственности на объекты:

- «Распределительный газопровод среднего и низкого давления к индивидуальным жилым домам, местоположение: Ленинградская область, Кировский район, г.п. Мга, ул. Песочная, ул. Проезжая, ул. Маяковского, шоссе Революции»;

- «Газораспределительная сеть среднего и низкого давления к индивидуальным жилым домам по шоссе Революции в г.п. Мга».

Данные объекты газификации переданы в аренду АО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

2. Завершено строительство объекта «Газораспределительная сеть среднего и низкого давления к индивидуальным жилым домам по ул. Пушкинская, ул. Тосненская, в г.п. Мга Кировского района Ленинградской обл».

По данному объекту проведена работа по изготовлению кадастрового плана.

3. Подготовлены документы для разработки схем газификации дер. Петрово и дер. Турышкино.

4. Выдано 25 разрешений на газификацию индивидуальных жилых домов.

5. Продолжена работа по подготовке документов и информации по межпоселковому газопроводу для включения его в программу газификации Ленинградской области на 2016-2020 годы.

6. Проведена работа по страхованию сети газоснабжения муниципального образования Мгинское городское поселение на 2016 год (стоимость 43 000,00 тыс. рублей).

7. Разработана и утверждена 01 декабря 2016 года № 739 муниципальная целевая программа «Газоснабжение и газификация муниципального образования Мгинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области», охватывающая мероприятия по газификации на 2017 год.

8. Принято участие в работе по подключению внутриквартирного газового оборудования в построенном доме № 1 по ул. Донецкая в г.п. Мга.

Регулярно велась работа по благоустройству населенных пунктов. Осуществлено более шестидесяти выходов обследований территории муниципального образования Мгинское городское поселение, в ходе которых с гражданами и должностными лицами проводилась профилактическая, разъяснительная работа о необходимости соблюдения Правил благоустройства, содержания и обеспечения санитарного состояния территории муниципального образования Мгинское городское поселение, утвержденных решением совета депутатов муниципального образования Мгинское городское поселение от 25.11.2011г. № 45;

За нарушение Правил благоустройства выдано:

- физическим лицам 198 предписаний;

- юридическим лицам 36 предписаний;

- подготовлено 35 материалов для составления протоколов об административных правонарушениях.

Выдано 2 разрешений на снос деревьев физическим лицам.

Проведен конкурс «Чистота» и «Зимняя фантазия» организация награждения победителей, приобретение призов, и т.п.

- Подготовлены информационные материалы в средства массовой информации по вопросам:

- благоустройства территорий МО Мгинское ГП;

- проведения капитального ремонта МКД;

- разъяснения положений действующего законодательства в сфере ЖКХ;

- Внесены изменения в должностные инструкции работников, подготовлены дополнительные соглашения к трудовым договорам, организовано обучение специалистов учреждения (пожарная безопасность, энергоэффективность, электробезопасность, охрана труда) и т.п.;

- подготовлены материалы к проведению проверки СРО, успешно проведена проверка;

- учреждением подготовлено 57 проекта постановлений администрации по вопросам перепланировки квартир, начала и окончания отопительного сезона, подготовки объектов ЖКХ к работе в зимних условиях, утверждения ПСД, приемки объектов в эксплуатацию и т.д.

По инициативе учреждения проведено 13 совещаний у главы администрации.

Во исполнение программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности муниципального образования Мгинское городское поселение на 2010-2015годы» учреждением проведена работа по установке 36-ти энергосберегающих светильников по уличному освещению г.п. Мга по ул. Связи, Советский пр.;

- установлены и приняты в эксплуатацию приборы учёта электрической энергии по наружному освещению в д. Кирсино, д. Пухолово д. Березовка;

- осуществлялся ежедневный контроль за работой систем уличного освещения, выполнены мероприятия по программе «Белые ночи»;

- проведена работа по новогоднему украшению г.п. Мга и п. Старая Малукса;

В 2016 году учреждением разработан и согласован со всеми инстанциями «Паспорт муниципального образования Мгинское городское поселение за 2015 год».

Была проведена работа по запуску газовой котельной, расположенной на территории в/г. № 1 АО ГУ «ЖКХ» и по подготовке котельной к работе в зимних условиях 2015 – 2016 годов, по обеспечению тепловой энергией жилых домов № 26 и 28 по шоссе Революции г.п. Мга.

МКУ «УЖКХ ТО» постоянно проводило работу с территориями:

- еженедельно проводился прием граждан в пос. Старая Малукса;
- по обнаружению и ликвидации несанкционированных свалок в населенных пунктах;
- по уборке братских захоронений после зимнего периода;
- по перезахоронению останков воинов на братском захоронении в пос. Старая Малукса;
- по организации уборки мест массового отдыха граждан в Келколово и п. Старая Малукса;
- по содержанию межпоселенческих дорог в зимнее время;
- по подготовке к празднованию Дня Победы, приведению в порядок мемориальных кладбищ, проведению митингов;

Учреждением постоянно осуществлялся контроль за качеством уборки улиц и дорог, покосом травы, содержанием контейнерных площадок на территории муниципального образования Мгинское городское поселение в части благоустройства.

Особое внимание в работе уделялось вопросам подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства поселения к работе в зимних условиях в 2015-2016 г.г. подготовка паспортов готовности к отопительному периоду, пуску тепла и ГВС в жилые дома, прохождению зимнего максимума, ежедневному контролю за функционированием систем жизнеобеспечения, за ликвидацией несанкционированных свалок.

В 2016-2017г.г. учреждением будут продолжены работы по подготовке документов для газификации индивидуальных жилых домов, по ремонту автомобильных дорог и дворовых территорий, по включению сельских территорий в долгосрочную целевую программу «Устойчивое развитие сельских территорий Ленинградской области на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», по заключению договоров с муниципальными образованиями на выполнение функций заказчика-застройщика и строительного контроля, а также расселению аварийного жилищного фонда на территории поселения, по рассмотрению обращений и жалоб организаций и граждан по вопросам, входящим в полномочия Учреждения, осуществлять организационно-техническое обеспечение предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» Будет вестись работа по учету и техническому обследованию многоквартирных жилых домов взаимодействия с управляющими, обслуживающими и ресурсоснабжающими организациями.

Будет проводиться учет количественных и качественных данных по объектам коммунальной инфраструктуры поселения, анализ их состояния и планирование необходимых работ, обеспечивающее их надежное функционирование с учетом износа и динамики аварийности. Учреждением будет осуществляться организационное и техническое сопровождение выполнения мероприятий федеральных, региональных и муниципальных целевых программ в сфере жилищного и коммунального хозяйства на территории муниципального образования, готовить отчеты по их выполнению.

Собственником имущества и учредителем Учреждения является МО Мгинское городское поселение.

На 01.01.2017г. Балансовая стоимость имущества, находящегося в оперативном управлении МКУ»УЖКХ ТО» составляет 7171305,43 руб.(в т.ч.: недвижимое – 3470550,0 руб. и иное движимое – 3700755,43 руб.)

Начисленная амортизация составляет 5773308,84 руб.

Остаточная стоимость основных средств на 01.01.2016г.составляет 1397996,59 руб.

Проведена инвентаризация материальных ценностей по состоянию на 01.12.2016 г. Приказ № 103 от 30.11.2016 г. Хищений и порчи имущества комиссией не выявлено.

В 2016 г. состояние эксплуатируемого имущества составляет 80,5 % износа.

За 2016 г. по учреждению в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 05 апреля 2013 г.№44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд» было размещено заказов:

1.Осуществление поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд МКУ»УЖКХ ТО» на сумму, не превышающую 100 тыс.руб. в соответствии со ст.93 Федерального закона №44-ФЗ: 53 договора на сумму 1690831,68 руб.

2.Заказов путем проведения открытого аукциона в электронной форме: не проводилось.

Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств бюджета МО Мгинское городское поселение на основании бюджетной сметы. На функционирование МКУ «УЖКХ ТО» выделено-10 594214,58 рубля, израсходовано -10 279 474,53 рубля.

На оплату коммунальных услуг	493 890,49 рубля
На содержание имущества и обеспечение деятельности МКУ «УЖКХ ТО»	1031047,22 рубля
Приобретение ГСМ	590140,00 рублей
На ремонт и диагностику автомобилей	297126,00 рублей
На оплату труда с начислениями	7867270,82 рублей

Структура учреждения на 01.01.2016 г. утверждена приказом начальника учреждения от 08.12.2015 г № 114

Администрация:

Начальник учреждения	-1 единица
Зам.начальника учреждения	- 1 единица
Главный бухгалтер	-1 единица
Делопроизводитель	-1 единица

Отдел ЖКХ:

Начальник отд. ЖКХ	-1 единица
Главный специалист	-2 единицы
Ведущий специалист	-6 единиц
Специалист-программист	-1 единица (0,5 ст.)

Хоз.часть:

Начальник хоз.отд.-диспетчер	- 1 единица
Диспетчер	- 4 единицы
Водитель	- 3 единицы
Уборщица	- 1 единица

Единая диспетчерская служба со штатным расписанием 5 единиц, с месячным фондом оплаты труда 72 012,16 руб.

Всего по штатному расписанию на 01.01.2016 г. 22,5 единицы, с месячным фондом оплаты труда 523 392,21 руб.

Фонд оплаты труда на 2016 год составил 7 867270,82 рублей, в том числе з/плата- 6 064 192,90 рублей, начисления на з/плату- 1 803 077,92 рублей.

Фонд заработной платы в 2016 году повысился по сравнению с 2015 годом на 3,7 %. в связи с увеличением расчетной величины оплаты труда с 01.09.2016 г. с 8050,0 рублей до 8350,0 рублей .

Среднемесячная заработная плата в 2016 году составила 22,5 тыс. рублей.

по сравнению с 2015 годом увеличилась на 1%. В 2017 г. планируется увеличение окладов работникам учреждения в соответствии с применением расчетной величины оплаты труда.

На основании «Положения об оказании платных услуг, предоставляемых муниципальным казенным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства и технического обеспечения» муниципального образования Мгинское городское поселение» утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Мгинское городское поселение от 29.09.2011 г. № 41 в 2016 году учреждением были заключены 26 договоров с администрациями муниципального образования: Путиловское сельское поселение, Суховское сельское поселение, Приладожское городское поселение и другими заказчиками на осуществление технического надзора за ремонтом объектов, проверкой смет на сумму 639381,77 руб.

Доходы от приносящей доход деятельности в 2016 г. составили 289381,77 рублей. (350 000,00 руб. поступят в феврале 2017 г.)

Расходы от приносящей доход деятельности составили 126 905,32 рублей. в т.ч. :

Приобретено канцтоваров и моющих средств на сумму 11445,32 руб., ремонт а/м на сумму 102460,0 руб., взнос в СРО 13000,00 руб.

Дебиторская задолженность на 01.01.2017 г. составила :
19 009,47 руб. страх. взносы в ФСС (б/л)

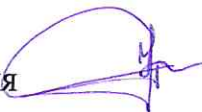
Кредиторская задолженность на 01.01.2017 г. составила:
ПТЭСК 63854,19 руб.
Ростелеком 1570,23 руб.

Счета для оплаты предоставлены в январе 2017 года за оказанные услуги в декабре 2016 года.

Просроченной Дебиторской и Кредиторской задолженности по состоянию на 01.01.2017 г. нет.

Задолженности по налогам и сборам на 01.01.2017 г. нет.

Начальник учреждения



Н.А. Верзунов

Главный бухгалтер



Н.С. Седова