



Акционерное общество

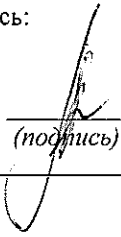
«ЛОЭСК - Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»

197110, Санкт-Петербург, Песочная набережная, д. 42, Лит. А, тел.: 334 47 47 факс: 334 47 48 email: corp@loesk.ru
ИНН 4703074613 КПП 470601001 ОГРН 1044700565172 Юр. адрес: 187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская д. 3А

В администрацию
Кировского муниципального района
Ленинградской области

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Администрация Кировского муниципального района Ленинградской области</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):	
2.1	Полное наименование	Акционерное общество «ЛОЭСК- Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»
2.2	Сокращенное наименование	АО «ЛОЭСК»
2.3	Организационно правовая форма	Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская, д. 3А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	197110, Санкт-Петербург, Песочная набережная, дом 42, Лит. А
2.6	Адрес электронной почты	corp@loesk.ru
2.7	ОГРН	1044700565172
2.8	ИНН	4703074613
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Лазутченко
	Имя	Наталья
	Отчество (при наличии)	Александровна
3.2	Адрес электронной почты	corp@loesk.ru
3.3	Телефон	+7 (812) 334 47 47 доб. 1510
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность № 233/2026 от 01.01.2026 г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"):	

	- Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства – Здание ТП-5 пгт. Мга лит.А80	
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет	
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) -	
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута - В соответствии с п.3 ст. 3.6 ФЗ №137 от 25.10.2001 «О введении в действие ЗК РФ» юридические лица, право собственности, которых на сооружение возникло до 01.09.2018, и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находится сооружение, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 ЗК РФ в целях эксплуатации такого сооружения. Публичный сервитут в отношении земельных участков и земель устанавливается на основании п.1 ст. 39.37 ЗК РФ для использования земельных участков и земель в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства Здание ТП-5 пгт. Мга лит.А80. АО «ЛОЭСК» является собственником электросетевого объекта – Здание ТП-5 пгт. Мга лит.А80, право собственности от 11.06.2010 №47-78-20/007/2010-209. Объект находится на балансе АО «ЛОЭСК», год постройки (ввода в эксплуатацию) – 1992. <u>Согласно пунктам 3 и 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ плата за публичный сервитут на сооружение, право на которое возникло до 01.09.2018, не устанавливается.</u> Здание ТП-5 пгт. Мга лит.А80 является объектом недвижимости. Публичный сервитут оформляется в целях оформления правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором расположен такой объект недвижимости, в соответствии с ч.10 ст.40 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Объект электросетевого хозяйства Здание ТП-5 пгт. Мга лит.А80, расположен на земельном участке с кадастровым номером 47:16:0801004:93 по адресу: Ленинградская область, Кировский муниципальный район, Мгинское городское поселение, г.п. Мга, проспект Комсомольский, д. 64а, правообладатель – Администрация Кировского муниципального района Ленинградской области. Площадь предполагаемых к использованию земель, необходима для эксплуатации Здание ТП-5 пгт. Мга лит.А80, составляет: 92 кв.м.	
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) —	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	47:16:0801004:93
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): АО «ЛОЭСК» является собственником электросетевого объекта Здание ТП 5 пгт. Мга лит.А80, право собственности от 11.06.2010 №47-78-20/007/2010-209.	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)

	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf; 2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате xml; 3. Доверенность от 01.01.2026 № 233/2026.	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  (подпись) <u>Н.А. Лазутченко</u> (инициалы, фамилия)	Дата: «14» 10 2026 г.