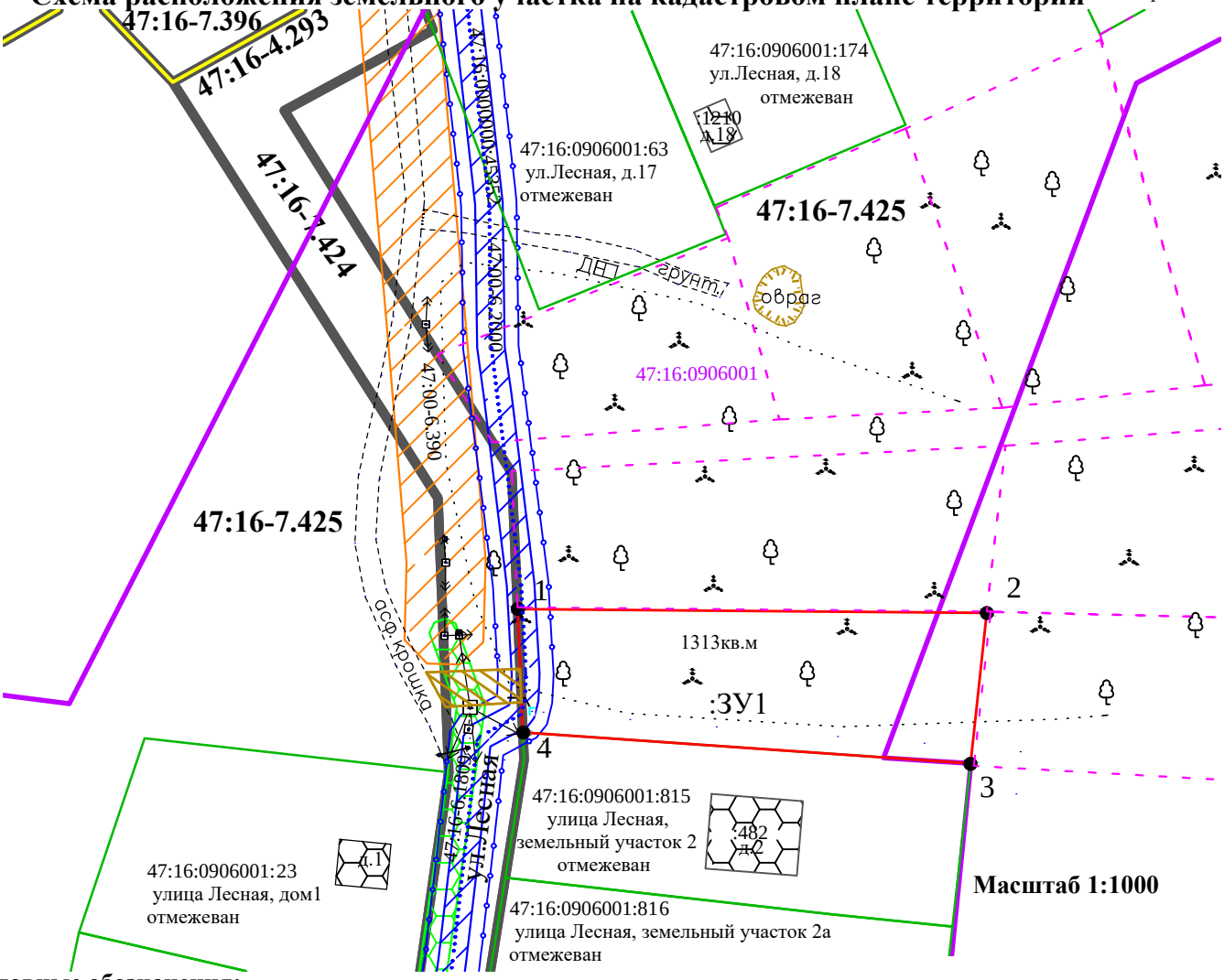
УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации муниципального образования Мгинское городское поселение
Кировского муниципального района Ленинградской области
от "_____"_____2026г. №_____

приложение

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



Условные обозначения:

- границы образуемого земельного участка
:ЗУ1 - обозначение образуемого земельного участка
● 1 - поворотная точка границы
:N - кадастровый номер
- границы кадастрового деления
- границы земельных участков, установленные по результатам межевания
- граница д.Муя Мгинское городское поселение Кировский муниципальный район Ленинградская область, в ЕГРН реестровый №47:16-4.293
- границы территориальных зон :

47:16-7.425 - зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами (Ж1), в ЕГРН реестровый №47:16-7.425

47:16-7.424 - зона улично-дорожной сети (Т), в ЕГРН реестровый №47:16-7.424

47:16-7.396 - зонасельскохозяйственных угодий, в ЕГРН реестровый №47:16-7.396

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии), в ЕГРН реестровый № 47:00-6.390
- охранная зона трубопроводов, распределительный газопровод и газопроводы-вводы по дер.Муя, дер.Турышкино, дер.Петрово, в ЕГРН реестровый №47:16-6.2000
- распределительный газопровод и газопроводы-вводы по дер.Муя, дер.Турышкино, дер.Петрово
- граница зоны минимально-допустимого расстояния от подземных газопроводов до зданий (согласно приложению В СП 62.13330.2011 для газопроводов давлением до 0.3 МПа -4 м от трассы в обе стороны)
- охранная зона объекта электросетевого хозяйства - ВЛИ-0,4 кВ от ТП-3975 д. Муя, в ЕГРН реестровый №47:16-6.1809
- существующие улицы, дороги, - доступ к образуемому земельному участку
- древесно-кустарниковая растительность
- здания - объекты искусственного происхождения, облегчающие ориентирование на местности
- опоры воздушных линий электропередач
- граница возможного к образованию земельного участка

Кадастровый квартал 47:16:0906001	
Обозначение образуемого земельного участка 47:16:0906001:ЗУ1	
Площадь земельного участка 1313кв.м	
Особому режиму использования подлежат: 79кв.м - зона минимально-допустимого расстояния от подземных газопроводов до зданий, 42кв.м- охранная зона трубопроводов, распределительный газопровод и газопроводы-вводы по дер.Муя, дер.Турышкино, дер.Петрово	
На территории земельного участка размещен линейный объект - распределительный газопровод и газопроводы-вводы по дер.Муя, дер.Турышкино, дер.Петрово с К№47:16:0000000:45352	
обозначение характерных точек	**Координаты, м** Система координат МСК 47 зона 2
	x / y
1	405724.04 / 2264191.38
2	405723.45 / 2264259.13
3	405701.70 / 2264256.77
4	405706.19 / 2264192.14
1	405724.04 / 2264191.38